

## Protokoll - Årsmöte Solbyns Villaförening 17-02-09

§1. Ordförande Henrik Näsvalld förklarar mötets öppnande

§2. Dagordningen fastställdes

§3. Mötesordförande: Henrik Näsvalld

Sekreterare: Krister Broberg och Johan Rintamaa

Justerare: Emil Persson och John Säbom

§4. Våra gäster har ordet:

- Petra från **Wallgårds**, *"Färgval och trender inom målning och tapet."*  
Petra berättar inspirerande och ingående om målning av husfasader. Samtidigt som hon presenterar produkter från Caparol.  
Petra går igenom vilka medlemsrabatter vi har i Solbyns villaförening.
  
- Ola från **Les Bouffons**, *"Ölbrygging hemma"*  
Tyvärr blev detta inställt då Ola inte kunde komma pga snökaoset.
  
- **BIK – Bredband i Kristianstad** kunde ställa upp med kort varsel.  
Fredrik och David från BIK berättar om vilka de är och vilka tjänster som de förmedlar. BIK förklarar att de trycker hårt på personlig service utan långa telefonköer i sin roll som tjänsteleverantör. De hjälper gärna till att anpassa efter kundens behov, allt från enkla inkopplingar till mer avancerade lösningar. BIK har ett kontor i Kristianstad på Industrigatan som går att besöka vid behov.

§5. Det gångna verksamhetsåret

- Verksamhetsberättelsen gick igenom av ordförande (Henrik Näsvalld).

- Ekonomisk berättelse gick igenom av kassör (Mathias Wennberg). Föreningens kassatillgångar var kr 21 129.42 SEK vid årsskiftet 2015/2016 och 227 st medlemmar.
- Revisorernas berättelse lästes upp av Åke Wedin som godkände utan anmärkning från revisorerna.

§6. Beslut om ansvarsfrihet

- Ja

§7. Fastställande av årsavgift

- Årsavgiften för medlemskapet beslutades att vara oförändrad på 50 SEK för 2018.

§8. Val av ordförande i styrelsen

- Henrik Näsvall omvaldes till ordförande.

Val av övriga ledamöter

- Mathias Wennberg, Lena Tholin och Christel Glader har ett år kvar.
- Krister Broberg, Johan Rintamaa och Roland Lundberg omvaldes på 2 år.

Val av revisorer

- Åke Wedin samt Lazze Westergård omvaldes.

Val av valberedning

- Styrelsen agerar valberedning då ingen frivillig anmält sig på mötet.

§9. Rapporter och skrivelser

- Inga inkomna

§10. Övriga frågor

- Samhällsplanering i området:
  - o Styrelsen har försökt få representanter från kommunen att komma på årsmötet men de har tackat nej med resursbrist som anledning. Henrik Näsvalld har varit i mejlkontakt med kommunen. (Se bifogad kopia av mejldialogen).
  - o Tips att kontakta Håkan Nilsson, Kristianstads kommun. Han har hand om utbyggnaden av skolan.

§11. Övrigt

- Förslag på ett övergångsställe vid Falkvägen.
- Åsum Cart, se vilken information som vi kan få fram om evenemang 2017.
- Kalvholmsvägen saknar busskur. Finns det möjlighet att komplettera den hållplatsen med regnskydd?

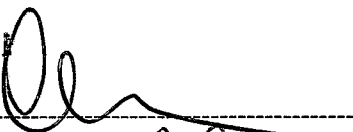
§12. Lottning

- Utlottning av fina priser från de företag som ger rabatter. Exempelvis: Wallgård Färg. Vilans Brasvärme m.m. 21 nya glada vinnare.

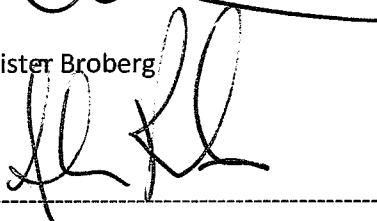
§13. Mötets avslutande

- Ordförande förklarar mötets avslutande.

Vid protokollet

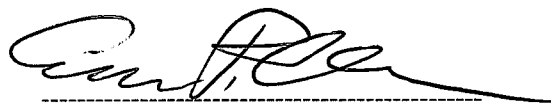


Krister Broberg



Johan Rintamaa

Justeras



Emil Persson



John Säbom

## DIALOG MED KOMMUNEN OM VAD SOM HÄNDER I OMRÅDET, HELGEDAL/HEDENTORP

Henrik Näsvall har varit i mejldialog med kommunen gällande om vad som ska hända i området Helgedal/Hedentorp. De frågor Henrik har ställt till kommunen är i *kursiv* text och svaren från kommunen är i normal text.

### Väster om Åsumsvägen:

Planläggning har påbörjats för utbyggnad av Helgedalsskolan. Utbyggnaden kommer att ske inom skogsområdet norrut. Vi beräknar att samråd för planförslaget kommer att ske under våren 2017. Då kommer vi att bjuda in allmänheten att lämna synpunkter.

*Förklara gärna i grova drag om hur processen ser ut från nu till att spaden sätts i marken. Det vi i området har att gå på informationsmässigt är den här nyheten från Kristianstadsbladet från 4 maj 2016 (<http://www.kristianstadsbladet.se/kristianstad/klartecken-att-bygga-ut-skola-och-forskola-pa-helgedal/>) Där står det planerad byggstart 2017 med inflyttning 2020. Är den planen reviderad? Varför i så fall? Finns det ett preliminärt datum för samrådet?*

Tidplanen för utbyggnad av skolan var preliminär och har flyttats fram. Först ska detaljplanen som möjliggör utbyggnaden vinna laga kraft. Den preliminära tidplanen för detaljplanen är samråd våren 2017, därefter sammanställning av inkomna synpunkter och eventuella revideringar. Sedan granskning och ny sammanställning av inkomna synpunkter och eventuella revideringar. Sedan ska planen antas i Kommunfullmäktige, förhoppningsvis i slutet av 2017. Om ingen överklagar vinner planen laga kraft ca en månad senare och allt är klart för att pröva bygglov och starta utbyggnaden av skolan. Om någon överklagar och bedöms ha rätt att överklaga kan detta ta lång tid att avgöra. Då fördröjs utbyggnaden med kanske ett år.

### Öster om Åsumsvägen:

En förbifart till Åsumsvägen finns utpekad i "Fördjupad översiktsplan för Kristianstad stad". En utredning finns som visar att vägen skulle få en stor nytta för att avlasta Åsumsvägen, men det finns ännu inget beslut om att den ska byggas. Vad som är säkert är däremot att en sammanhängande skyddsvall kommer att byggas i kanten mot våtmarken och Helgeå, se bifogad karta ur den fördjupade översiktsplanen. Vid Alevägen kommer vallen att nyanläggas, längre norrut förstärker man befintlig vall. Enligt den preliminära tidplanen kommer vallen vid Alevägen, som ska byggas sist, att vara klar tidigast 2027.

*Den 12 februari 2016 fick jag veta av Åsa Hammarstedt att vallen längst Alevägen skulle byggas 2018 och att Åsumsvägen dras om via Alevägen i samband med det. Är tidsplanen för vallen nu reviderat till tidigast 2027?*

Svar: Ja, tidplanen för utbyggnad av skyddsvallar har reviderats.

*Ok, finns det något dokument eller protokoll som berättar om detta som vi kan ta del av? Som beskriver i vilken ordning utbyggnaden av vallen planeras ske och när?*

Karl-Erik Svensson på KLK svarar:

Det som finns är arbetsmaterial, alltså inget dokument med fastställd tidplan. Detta kan inte tas fram förrän förstudier skett. Södra Hedentorpsvallen är planerad att byggas 2020 – 2021. Alevägsvallen är planerad att byggas 2023 – 2024. I första prioritet ligger de sträckor som redan idag skyddas med äldre vallar.

*Kan förbifarten bli verklighet innan vallen är byggd? Kommer det göras en vägutredning och blir det i så fall ett samråd för förbifarten?*

På den första frågan är svaret vet ej, vi har inte tittat så djupt på förutsättningarna ännu. På den andra frågan är svaret att blir det en förbifart kommer denna att behöva planläggas och då blir det en process enligt den jag beskrivit ovan för Helgedalskolan.

*Vad är det senaste om Stenas tomt? Vad är planerna där?*

Svar: vi vet i nuläget inte hur det blir med Stenas tomt.

*Ok, jag antar att det fortfarande är Stena som äger tomten?*

Svar: ja

*Hur ser planerna ut för Förbifart Rinkaby? Det hade kunnat minska trafiken rejält på Åsumvägen tror jag.*

Trafikverket är väghållare för väg 118 så kommunen beslutar inte om denna åtgärd. Förbifart Rinkaby finns inte med i den regionala transportinfrastrukturplanen.

Beslut finns om att ta fram en ny fördjupad översiktsplan för Kristianstad stad. Jag bifogar den gällande markanvändningskartan. Ett förslag kommer att arbetas fram under 2017 och sedan skickas ut på samråd till allmänheten för synpunkter. I detta kan det tillkomma nya ställningstaganden för Hedentorp/Helgedal som inte finns med i den gällande fördjupade översiktsplanen. Ny bostadsbebyggelse vid Helgedalsskolan kan vara en sådan förändring. Tomten där Helgedals förskola ligger nu är intressant att planlägga för bostäder. Det finns även vissa tankar om att på sikt planlägga för bostadsbebyggelse på åkermarken norr om skogen.

*Ok, intressant! Ser fram emot den nya översiktsplanen. Vilka mer än allmänheten kommer att ge synpunkter?*

Särskild inbjudan går till olika berörda myndigheter och föreningar/organisationer. Alla som vill kan lämna synpunkter.

*Övrigt 1: Det finns förslag på att göra om resterna av järnvägen från gamla Stena till en gång/cykelväg så att man kan ta sig hela vägen från Naturrummet på Åsums ängar till tivoliparken. Vad avgör om detta kan bli verklighet eller inte? Och vem ansvarar idag för järnvägens skötsel? (Den är väldigt eftersatt).*

Vi vet i nuläget inte om det blir någon gc-väg på den gamla banvallen. Kommunen äger marken och avgör hur marken ska skötas.

*Övrigt 2: Jag har lagt som förslag till Åsa att bygga en rondell i den problematiska korsningen Åsumvägen/Hedentorpsvägen men inte fått svar på om det skulle gå. Tidigare har hon sagt att kommunen tittat på detta och att "det inte får plats" men när jag åkte igenom Tyringe (väg 21) förstår jag inte varför vi inte kan ha en rondell som de har i korsningen med Malmövägen?*

Att bygga en cirkulationsplats i den korsningen finns det inte utrymme för. Den som du hänvisar till är en variant som ser ut som en cirkulationsplats men där det går att köra rakt fram om man vill eftersom det bara är den lilla innersta delen som är något upphöjd. Vi tittar gärna vidare på en sådan lösning i korsningen Åsumvägen/Hedentorpsvägen för att se vad det skulle innebära för alla trafikslag.

*Är det väjningsplikt från samtliga håll (som i Tyringe) så kommer den i praktiken att fungera som en rondell och det är ju syftet - att sakta ner hastigheten och göra det enklare för bilar från sidovägarna att komma ut på Åsumvägen. Att det går att köra rakt fram, över upphöjningen, förstår jag är en förutsättning för långa fordon och det begränsade utrymmet. Inga problem. Låter mycket bra att ni ska titta på detta förslag! Ser fram emot återkoppling.*

Åsa Hammarstedt svarar dig på detta. (Har inte fått svar).